

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE GREZ-DOICEAU

Compte-rendu de la CLDR du jeudi 22 septembre 2016

Présent(e)s :

Maitre d'ouvrage

Luc Coisman – Echevin

Caroline Theys – Coordinatrice PCDR

Organe consultatif

15 membres présents – 8 excusés – 8 absents (9 démissions (décès – départ de la commune))

Ordre du jour :

- Approbation du PV de la CLDR du 9 juin 2016
- Présentation du groupe de travail « Méthodologie »
- Etat d'avancement de la fiche-projet « Aménager une maison rurale à Grez »
- Etat d'avancement de la fiche-projet « Aménager la maison de village de Gottechain »
- Divers

Approbation du PV de la CLDR du 9 juin 2016

Le compte-rendu de la réunion du 9 juin est approuvé.

Présentation du groupe de travail « Méthodologie »

Ce groupe de travail a été créé à la demande de certains membres qui remettaient en question le fonctionnement de la CLDR. A la suite de ces réunions, il a été décidé qu'il fallait continuer de travailler en groupe de travail.

Cependant, un travail important de relecture des fiches a été réalisé et a permis de « reprioriser » les fiches en fonction de l'actualité (les fiches sont-elles toujours d'actualité ?), de l'intérêt citoyen, le soutien financier (pour la partie non subsidiable du projet) par le Collège communal ...

Le tableau reprenant les projets ayant été envoyé avant la réunion par courriel (joint au PV), il n'a pas lieu de relire l'entièreté du travail réalisé par le groupe de travail.

Il est par contre décidé de reprendre les fiches du lot 0 (fiches en cours actuellement) et celles du lot 1 (à réaliser très prochainement) et de choisir ensemble les fiches que l'on souhaite (re)lancer en groupe de travail. Sont retenues :

- **GT aménager la maison de village de Gottechain et son aire de jeux**
- **GT Aménager des sites naturels à titre pédagogique.**

Les lieux avaient été définis à la dernière réunion (hôtel à insectes, étang de Pécrot, parc du Coullemont, sous-bois). L'Office du Tourisme souhaite installer une cabane d'observation avec des panneaux didactiques à l'étang de Pécrot. L'Office du Tourisme avait également déjà réalisé une réflexion pour l'installation de panneaux mais pour le centre de Grez (Maison espagnole, pont d'arcole...). Le service « Environnement » communal a parlé de panneaux « tout fait » par le CRIE (Hainaut) → Il faudrait voir les panneaux.

- **GT Elaborer et concrétiser un réseau de liaisons lentes utilitaires et sécurisées**

Relancer les chemins de fer qui comptaient réaliser des passages sous-terrains. Il y a également le projet de la Province de réaliser un réseau cyclable sur la Province entre autre le long du chemin de fer d'Archennes et Gastuche.

- **GT rénover les espaces de jeux existants sur la Commune**
Il faut refaire l'état des lieux car n'est plus à jour.
- **GT Donner forme au projet de pôle de « diversification agricole » - Promotion des activités agricoles/vente paniers**
- **GT modèles de formulaire**
Pour les fiches suivantes : organiser un vélo-bus, aménager la place de Hèze, aménager des pôles intermodaux
- **GT Sécuriser les traversées des villages de Nethen, Archennes et Gastuche**

En commentaire:

- Il faudrait réfléchir à la prochaine fiche à rentrer à la Région wallonne
- D'autres fiches mériteraient d'être travaillées dès maintenant comme « répondre au besoin en termes d'accueil de la petite enfance ». Si un/plusieurs membre(s) avec l'aide de citoyens sont prêts à s'engager et à porter une fiche, il est évident que celles-ci peuvent être remises à l'ordre du jour. Il ne faut pas hésiter à revenir vers la CLDR.
- Au niveau de la Maison rurale, le GT est mis au repos actuellement. Celui-ci sera relancé pour la réflexion de l'utilisation des salles.
- Un doodle sera lancé auprès des membres de la CLDR pour connaître leur intérêt par rapport aux groupes de travail. En fonction des réponses et si c'est possible, certaines réunions seront couplées aux mêmes dates pour éviter d'avoir un planning trop chargé.
- Il faudrait investir les autres commissions (CCCA – PCDN – OT - ...) à participer aux groupes de travail.

Etat d'avancement de la fiche-projet « Aménager une maison rurale à Grez »

La Région wallonne a approuvé l'avant-projet ce qui nous permet de lancer la dernière étape qui est la présentation du projet final (comprenant le cahier des charges, la demande de permis d'urbanisme...).

L'Administration communale rencontre cependant un problème avec l'auteur de projet. Il souhaite augmenter les frais d'honoraires justifiant le coût du projet plus important qu'au départ.

L'Administration et l'auteur de projet étant tenu par un cahier des charges approuvé par les deux parties, il n'est pas possible de répondre favorablement à sa demande (à l'exception de certains avenants mais qui, quoi qu'il arrive, ne permettrait pas à l'auteur de projet d'obtenir le montant supplémentaire qu'il demande).

Aujourd'hui, nous attendons de savoir s'il poursuit le projet ou s'il arrête. Dans ce cas, nous devrions désigner un nouvel auteur de projet.

Etat d'avancement de la fiche-projet « Aménager la maison de village de Gottechain »

La fiche-projet a été retenue par la Région wallonne avec un subside de 345.000 € (80% du montant total). La proposition de convention a été approuvée au Collège du 23 septembre et envoyée à la Région wallonne. Celle-ci devra également être approuvée par le Conseil communal du 4 octobre. Le bureau d'étude a également été désigné.