

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL DE GREZ-DOICEAU
Compte-rendu du GT du jeudi 9 mars 2017 - "Rénover les espaces de jeux existants sur la commune "

Présent(e)s: Mmes Ilse Franklin-Schmidt, Véronique de Halleux, Laetitia de la Kethulle, Martine Vanderlinden, MM. Luc Coisman, Jean-Marie Dresse, Sébastien Linthout.

Remarques préliminaires: en l'absence de Mme Jacqueline Cherpion, le projet de création d'une plaine de jeux à Doiceau sera présenté lors d'une réunion ultérieure.

M. Coisman remercie vivement les membres du groupe qui ont travaillé sur le terrain pour élaborer le rapport sur l'état des 8 plaines de jeux de Grez-Doiceau.

Ce rapport est projeté avec les photos; il permet de faire un inventaire précis des problèmes de maintenance et sécurité, ainsi que des manquements.

Quelques observations générales:

- nettoyage et entretien réguliers nécessaires, éventuellement via "parrainage"
- remplacement/ achat de modules de jeux à prévoir en plusieurs endroits
- problème fréquent d'entretien des sols (par exemple à Pécrot, pelouse dévastée par les taupes à côté d'un terrain de foot impeccable)
- prévoir des équipements dont le design/couleurs sont en harmonie avec les paysages
- apporter de l'attention aux détails (par exemple, mettre des filets aux goals des terrains de foot proche des plaines pour faciliter la cohabitation de groupes d'enfants d'âges différents; élaborer une carte des plaines à l'attention des parents)
- être vigilants quant aux questions de sécurité (points d'eau, routes,...); être attentifs au problème de la fréquentation par des groupes d'ados (problèmes avec le voisinage)

Consulter le rapport pour le détail des problèmes identifiés pour chacune des plaines.

Ci-dessous, le résumé de la discussion:

PECROT: réparations à effectuer par le service travaux (1 journée environ); voir ce qu'on fait avec le bac à sable ouvert (manque d'hygiène possible); prévoir la sécurisation de la zone au point de vue de l'eau (proximité de la Dyle)

NETHEN: « débordement" de la zone de pétanque sur la zone réservée aux jeux des petits enfants, danger potentiel; faut-il installer une clôture pour bien séparer les espaces? Quelques réfections à prévoir sur les jeux.

HEZE: le pavillon ancien est fort abîmé, on prévoit de le remplacer. Il faut prévoir l'entretien des tables de ping-pong à la fin de l'hiver (on pourrait en mettre dans d'autres plaines, cela attire toutes les tranches d'âge). Remplacer les planches en bois des bancs à assise en béton. Le cabanon est en très mauvais état et fort sale...

La plaine est bien équipée pour les plus grands enfants, prévoir une aire de jeux pour les petits.

GASTUCHE: être attentif au problème des fréquents rassemblements de jeunes avec problèmes de drogue, alcool,... La police doit intervenir régulièrement. Il faudra résoudre les

problèmes de sécurité, confort (toit du préau qui fuit, goal sans filet, espace accessible aux chiens). En priorité, retirer les bacs à sable, remplacer les poubelles.

ARCHENNES/Coullemont: exploiter les atouts de cette plaine: nature, beauté du site, arbres fruitiers. Refaire les bordures en bois des aires de jeux, stabiliser certains montants; prévoir tables de ping-pong; prévoir une signalétique à l'entrée du domaine (dont on rappelle qu'il est géré par une asbl)

ARCHENNES/rue de la plaine: c'est un espace d'entraînement sportif, pas à proprement parler une plaine de jeux bien que repris comme telle à l'inventaire
Espace jeunes du Stampia: idem

GREZ/CAMPINAIRES: veiller à garder l'architecture générale du site, en particulier le tracé sinueux des chemins (qui ne devrait pas compliquer l'entretien des pelouses); voir ce que l'on peut faire avec le bac à sable actuellement vide (installer un portique?); prolonger la clôture séparant la plaine des jardins privés; sécuriser la zone réservée à la Compagnie des eaux (à l'intervention de celle-ci); enlever les vestiges du parcours de santé, sauf peut-être un espalier (à sécuriser pour qu'il ne soit pas utilisable par les plus petits enfants); remplacer le portique de jeux en bois (il pourrait encore rester quelque temps en place, mais il faudrait le vérifier sous l'angle de la sécurité).

Conclusions:

- on présente quelques modèles de portiques de jeux, pavillons, modules pour parcours-santé, bacs à sable surélevés; on peut évaluer le coût unitaire d'un ensemble de jeux convenable à 10.000€. Un pavillon reviendrait à 6.800€ (on en mettrait un dans chaque plaine pour l'unité du projet et pour renforcer l'idée de convivialité)
- Un audit des plaines de jeux n'est pas possible actuellement (responsable sécurité en cours de formation)
- L'état des lieux étant terminé, il est demandé au groupe de travail de faire pour chaque plaine le choix des équipements, de rechercher les prix et de budgéter l'ensemble du projet (enveloppe globale estimative); si le projet est approuvé par la RW, la Commune se charge des offres de prix. Par ailleurs, le dossier sera soumis au service Travaux pour inventaire des problèmes.

La prochaine réunion est prévue le lundi 27 mars à 20h à la maison de village de Gottechain (rue des Déportés 22).